

# Il mondo del fair banking. L'avvenire del nostro istituto.

Banca Coop SA  
Casella postale  
CH-4002 Basilea

0800 88 99 66  
info@bankcoop.ch  
www.bancacoop.ch



Chiusura semestrale 2007.

fair banking  
**banca coop**

fair banking  
**banca coop**

## L'essenziale in breve

Utile semestrale	CHF 39,7 milioni	+21,7%
Utile lordo	CHF 67 milioni	+14%
Somma di bilancio	CHF 12 miliardi	+4%
Crediti ipotecari	CHF 9,7 miliardi	+3,9%

## La Banca Coop prosegue sulla strada del successo

Nel primo semestre 2007, la Banca Coop ha incrementato l'utile lordo del 14,0% rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente portandolo a CHF 67,1 milioni. L'utile semestrale del conto annuale, calcolato secondo il principio del true and fair view, è avanzato del 21,7%, attestandosi a CHF 40 milioni circa. La più efficace fonte di reddito, le operazioni su interessi, è progredita del 7,3% passando a CHF 93,5 milioni, mentre le operazioni in commissione sono perfino progredite del 10,0%, raggiungendo CHF 38,9 milioni. Parallelamente, i costi d'esercizio sono aumentati soltanto del 2,5% consentendo alla Banca Coop di presentare un risultato operativo record per il primo semestre 2007. Dal 31.12.2006, la somma di bilancio è progredita del 4,0% e raggiunge ora CHF 12,02 miliardi, mentre i patrimoni della clientela hanno fatto registrare una crescita di pressoché CHF 1 miliardo ossia del 6,1% sommando CHF 16,93 miliardi al 30.6.2007.

Rispetto all'esercizio precedente, la più efficace fonte di reddito per la banca, ossia le operazioni su interessi, è progredita di CHF 6,4 milioni risp. del 7,3%. Per il primo semestre 2007, ne risulta quindi un provento di CHF 93,5 milioni. Questo risultato è attribuibile in prevalenza all'incremento del 4,2% dei prestiti alla clientela e addirittura del 4,7% dei fondi

della clientela. All'aumento dell'utile lordo ha contribuito anche il risultato da operazioni in commissione e da prestazioni di servizio con un incremento del 10,0% a CHF 38,9 milioni rispetto all'esercizio precedente. Di conseguenza, le operazioni in commissione e da prestazioni di servizio rappresentano la seconda colonna portante della Banca Coop. In que-

sto contesto, la Banca Coop è riuscita ad ampliare le gestioni patrimoniali nonché ad incrementare sensibilmente la vendita dei fondi d'investimento Swisscanto e dei prodotti strutturati.

I costi d'esercizio di CHF 75,5 milioni per il primo semestre hanno fatto registrare un leggero aumento del 2,5% rispetto all'esercizio precedente. Questi si compongono per CHF 41,0 milioni dalle spese per il personale, il cui aumento del 3,8% è imputabile ad un aumento dell'organico in seguito all'apertura del punto di consulenza a Wetzikon. I rimanenti CHF 34,5 milioni sono attribuibili alle «Spese per il materiale» (+1,0% rispetto al 2006), una voce che continua ad essere influenzata dalla ristrutturazione, dall'ampliamento e dalle nuove costruzioni delle succursali della Banca Coop in tutta la Svizzera.

La somma di bilancio è progredita del 4,0% rispetto alla situazione registrata a fine del 2006. Al 30.6.2007, essa si attestava a CHF 12,02 miliardi. Questa crescita è innanzitutto attribuibile alle operazioni ipotecarie, dove il volume di nuovi crediti ha fatto registrare una ragguardevole progressione netta di CHF 368 milioni. Come previsto, la clientela ha optato per le ipoteche variabili remunerate ad un tasso attraente, di conseguenza, la quota delle ipoteche a tasso fisso è scesa al 75,8% (31.12.2006: 82,6%).

Dall'inizio dell'anno, i depositi a risparmio e d'investimento sono diminuiti di CHF 146 milioni circa. Al contrario, i depositi a termine a breve scadenza continuano a godere di una grande popolarità, un fatto manifestatosi con un incremento del 18,0% degli altri impegni verso clienti. Dall'inizio dell'anno, le obbligazioni di cassa hanno fatto registrare lo sviluppo più marcato tra i fondi della clientela. Infatti, al 30.6.2007, la loro consistenza di CHF 660 milioni supera di ben CHF 130 milioni, ossia del 24,6%, il totale dichiarato a fine del 2006. Questa appagante evoluzione è dovuta agli interessanti tassi d'interessi della Banca Coop rispetto alla concorrenza.

La costituzione di rettifiche di valore, di accantonamenti e perdite di CHF 13 milioni circa nel primo semestre 2007, riflette la politica avveduta della Banca Coop, di prendere provvedimenti in tempo. Ciò risulta dalla strategia volta a proseguire un rapporto adeguato tra il volume dei prestiti e gli accantonamenti per i rischi di perdita. Nei costi straordinari dell'esercizio 2006 è incluso un contributo versato dalla Banca Coop per incrementare il grado di copertura dei propri collaboratori, in occasione del loro cambiamento alla cassa pensioni della BKB. Questo importo è stato integralmente attribuito all'utile dichiarato nel primo semestre 2007.

Per quanto attiene ai patrimoni della clientela, questi sono progrediti alla Banca Coop nel primo semestre di quasi CHF 1 miliardo, attestandosi a CHF 16,93 miliardi. Quest'impennata è imputabile all'incremento degli averi in deposito e dei fondi passivi aumentati di CHF 0,5 miliardi ciascuno, rispetto all'inizio dell'anno. A tale proposito, la Banca Coop è riuscita a raccogliere ingenti somme di denaro fresco nel primo semestre 2007.

L'eccellente risultato consente alla Banca Coop di consolidare ulteriormente nella chiusura semestrale i mezzi propri. Allo stesso tempo, il miglioramento del grado di copertura dei mezzi propri è attribuibile al fatto che la Banca Coop ha già attuato integralmente al 31.3.2007, come una delle prime banche universali in Svizzera, il complesso regolamento in materia di copertura con fondi propri conformemente a «Basilea II» della Commissione federale delle banche (CFB). Il nuovo grado di copertura dei mezzi propri ammonta ora al 160% circa, mentre il rapporto dichiarato a fine del 2006 tra i mezzi propri considerati e quelli richiesti era ancora del 145,3%.

Per il secondo semestre 2007, la Banca Coop si attende una crescita economica stabile e un leggero incremento dei tassi. Essa è fiduciosa di poter presentare un altro risultato record a fine anno.

# Indici

## Conto semestrale Banca Coop SA secondo il principio del true and fair view

<b>Bilancio</b>		30.6.2007	31.12.2006
Somma di bilancio	in CHF 1000	12 016 642	11 559 485
- Variazione	in %	4,0	2,9
Prestiti alla clientela	in CHF 1000	10 240 984	9 829 299
- di cui crediti ipotecari	in CHF 1000	9 707 635	9 339 322
Depositi della clientela	in CHF 1000	7 701 245	7 353 408
Depositi del pubblico	in CHF 1000	10 242 245	9 914 938
Mezzi propri palesi	in CHF 1000	801 530	767 095

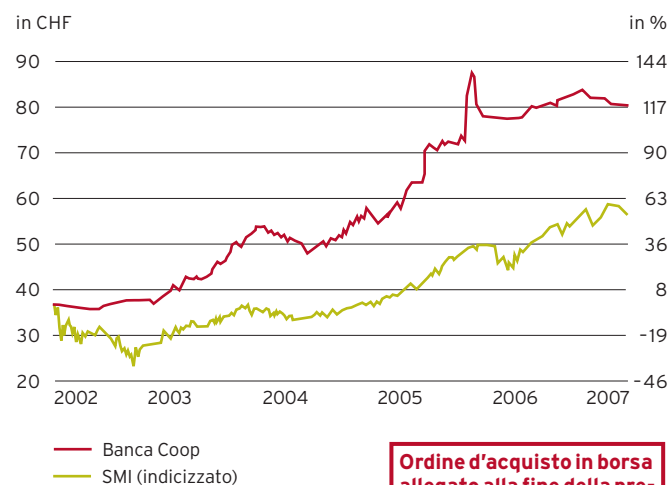
<b>Patrimonio della clientela</b>		30.6.2007	31.12.2006
Totale patrimonio della clientela	in CHF 1000	16 934 047	15 959 953
- Variazione	in %	6,1	3,9
- di cui doppi conteggi	in CHF 1000	24 504	8 741

<b>Conto economico</b>		1° sem. 2007	1° sem. 2006
Risultato da operazioni su interessi	in CHF 1000	93 503	87 125
Risultato da operazioni in commissione e da prestazioni di servizio	in CHF 1000	38 871	35 338
Risultato da operazioni di negoziazione	in CHF 1000	8 415	8 556
Altri risultati ordinari	in CHF 1000	1 821	1 560
Proventi d'esercizio	in CHF 1000	142 610	132 579
Costi d'esercizio	in CHF 1000	75 563	73 744
Utile lordo	in CHF 1000	67 047	58 835
- Variazione	in %	14,0	15,4
Ammortamenti, rettifiche di valore, accantonamenti e perdite	in CHF 1000	15 836	11 554
Risultato dell'esercizio	in CHF 1000	51 211	47 281
- Variazione	in %	8,3	26,9
Utile semestrale	in CHF 1000	39 748	32 674
- Variazione	in %	21,7	13,4

<b>Indici</b>		2007	2006
Quota dei mezzi propri	in %	6,7	6,6
Grado di rifinanziamento I (depositi della clientela/prestiti della clientela)	in %	75,2	74,8
Grado di rifinanziamento II (depositi del pubblico/prestiti alla clientela)	in %	100,0	100,9
Cost-income-ratio I	in %	53,0	53,7
Cost-income-ratio II	in %	54,7	56,2

<b>Quotazione di borsa</b>		30.6.2007	31.12.2006
Quotazione al giorno di chiusura del bilancio	in CHF	80,70	81,20
- Variazione	in %	-0,6	12,8
Quotazione massima	in CHF	84,20	88,50
Quotazione minima	in CHF	77,35	72,00
Capitalizzazione borsistica al giorno di chiusura del bilancio	in Mio. CHF	1 362	1 370

## Evoluzione del corso



**Ordine d'acquisto in borsa allegato alla fine della presente relazione.**

# Conto semestrale Banca Coop SA

## Bilancio al 30.6.2007

Attivi	30.6.2007 CHF 1000	31.12.2006 CHF 1000	Variazione in %
Mezzi liquidi	159 004	83 644	90,1
Crediti risultanti da titoli del mercato monetario	656	965	-32,0
Crediti verso banche	1 025 830	955 855	7,3
Crediti verso clienti	533 349	489 977	8,9
Crediti ipotecari	9 707 635	9 339 322	3,9
Portafoglio titoli e metalli preziosi di negoziazione	10 048	14 122	-28,8
Investimenti finanziari	355 015	472 286	-24,8
Partecipazioni	7 698	7 697	0,0
Immobilizzi	113 920	114 377	-0,4
Valori immateriali	297	127	133,9
Ratei e risconti	39 140	41 539	-5,8
Altri attivi	4 869	6 149	-20,8
Valori di rimpiazzo positivi	59 181	33 425	77,1
Capitale azionario non versato	0	0	-
<b>Totale attivi</b>	<b>12 016 642</b>	<b>11 559 485</b>	<b>4,0</b>
Totale dei crediti di rango posteriore	0	0	-
Totale dei crediti verso partecipazioni non consolidate e azionisti qualificati	225 592	402 202	-43,9

## Passivi

	30.6.2007 CHF 1000	31.12.2006 CHF 1000	Variazione in %
Impegni in titoli del mercato monetario	792	887	-10,7
Impegni verso banche	591 859	498 007	18,8
Impegni verso clienti a titolo di risparmio e d'investimento	4 661 162	4 806 889	-3,0
Altri impegni verso clienti	2 380 459	2 016 952	18,0
Obbligazioni di cassa	659 624	529 567	24,6
Prestiti e mutui presso centrali d'emissione di obbligazioni fondiariae	2 541 000	2 561 530	-0,8
Ratei e risconti	94 071	63 406	48,4
Altri passivi	13 263	67 483	-80,3
Valori di rimpiazzo negativi	73 221	28 650	155,6
Rettifiche di valore e accantonamenti	199 661	188 644	5,8
Capitale azionario	337 500	337 500	0,0
Riserve di capitale	116 628	116 355	0,2
Titoli propri di partecipazione	-11 382	-5 796	96,4
Riserve di utile	319 036	281 099	13,5
Utile semestrale/utile dell'esercizio	39 748	68 312	-
<b>Totale passivi</b>	<b>12 016 642</b>	<b>11 559 485</b>	<b>4,0</b>
Totale impegni di rango posteriore	0	0	-
Totale impegni verso partecipazioni non consolidate e azionisti qualificati	451 275	403 563	11,8

## Operazioni fuori bilancio

	30.6.2007 CHF 1000	31.12.2006 CHF 1000	Variazione in %
Impegni eventuali	65 127	60 554	7,6
Impegni irrevocabili	124 002	171 391	-27,6
Impegni di pagamento e di versamento suppletivo	6 123	6 123	0,0
Impegni di credito	0	0	-
Strumenti finanziari derivati			
- volume contratti	6 038 350	4 897 686	23,3
- valori di rimpiazzo positivi	59 181	33 425	77,1
- valori di rimpiazzo negativi	73 221	28 650	155,6
Operazioni fiduciarie	277 859	245 525	13,2

## Conto economico 1° semestre 2007

### Ricavi e costi da operazioni bancarie ordinarie

	1° sem. 2007 CHF 1000	1° sem. 2006 CHF 1000	Variazione in %
<b>Risultato da operazioni su interessi</b>			
Proventi da interessi e sconti	174 732	148 014	18,1
Proventi da interessi e dividendi da investimenti finanziari	6 307	8 299	-24,0
Oneri in interessi	-87 536	-69 188	26,5
<b>Subtotale risultato da operazioni su interessi</b>	<b>93 503</b>	<b>87 125</b>	<b>7,3</b>

### Risultato da operazioni in commissione e da prestazioni di servizio

Proventi da commissioni su operazioni di credito	455	472	-3,6
Proventi da commissioni su operazioni di negoziazione titoli e d'investimento	36 099	33 247	8,6
Proventi da commissioni sulle altre prestazioni di servizio	6 387	6 220	2,7
Oneri in commissioni	-4 070	-4 601	-11,5
<b>Subtotale risultato da operazioni in commissione e da prestazioni di servizio</b>	<b>38 871</b>	<b>35 338</b>	<b>10,0</b>

### Risultato da operazioni di negoziazione

	<b>8 415</b>	<b>8 556</b>	<b>-1,6</b>
--	--------------	--------------	-------------

### Altri risultati ordinari

Risultato da alienazioni di investimenti finanziari	0	0	-
Totale proventi da partecipazione	382	273	39,9
di cui partecipazioni rilevate secondo il metodo del patrimonio netto (equity)	75	72	4,2
di cui da altre partecipazioni	307	201	52,7
Risultato da immobili	875	1 095	-20,1
Altri proventi ordinari	564	213	164,8
Altri oneri ordinari	0	-21	-100,0
<b>Subtotale degli altri risultati ordinari</b>	<b>1 821</b>	<b>1 560</b>	<b>16,7</b>

### Proventi d'esercizio

	<b>142 610</b>	<b>132 579</b>	<b>7,6</b>
--	----------------	----------------	------------

### Costi d'esercizio

Spese per il personale	-41 041	-39 554	3,8
Spese per il materiale	-34 522	-34 190	1,0
<b>Subtotale costi d'esercizio</b>	<b>-75 563</b>	<b>-73 744</b>	<b>2,5</b>

### Utile lordo

	<b>67 047</b>	<b>58 835</b>	<b>14,0</b>
--	---------------	---------------	-------------

## Utile semestrale

	1° sem. 2007 CHF 1000	1° sem. 2006 CHF 1000	Variazione in %
Utile lordo	67 047	58 835	14,0
Ammortamenti sugli immobilizzi	-2 379	-2 619	-9,2
Rettifiche di valore, accantonamenti e perdite	-13 457	-8 935	50,6
<b>Risultato intermedio</b>	<b>51 211</b>	<b>47 281</b>	<b>8,3</b>
Ricavi straordinari	1 301	758	71,6
Costi straordinari	-14	-5 465	-
Imposte	-12 750	-9 900	28,8
<b>Utile semestrale</b>	<b>39 748</b>	<b>32 674</b>	<b>21,7</b>

# Chiusura individuale statutaria

## Banca Coop SA

### Bilancio al 30.6.2007

Attivi	30.6.2007 CHF 1000	31.12.2006 CHF 1000	Variazione in %
Mezzi liquidi	159 004	83 644	90,1
Crediti risultanti da titoli del mercato monetario	656	965	-32,0
Crediti verso banche	1 025 830	955 855	7,3
Crediti verso clienti	533 349	489 977	8,9
Crediti ipotecari	9 707 635	9 339 322	3,9
Portafoglio titoli e metalli preziosi di negoziazione	21 315	22 445	-5,0
Investimenti finanziari	355 015	472 286	-24,8
Partecipazioni	7 145	7 145	0,0
Immobilizzi	114 217	114 504	-0,3
Ratei e risconti	39 140	41 539	-5,8
Altri attivi	4 869	6 149	-20,8
Valori di rimpiazzo positivi	59 181	33 425	77,1
Capitale azionario non versato	0	0	-
<b>Totale attivi</b>	<b>12 027 356</b>	<b>11 567 256</b>	<b>4,0</b>
Totale dei crediti di rango posteriore	0	0	-
Totale dei crediti verso società del gruppo e azionisti qualificati	225 592	402 202	-43,9

### Passivi

	30.6.2007 CHF 1000	31.12.2006 CHF 1000	Variazione in %
Impegni in titoli del mercato monetario	792	887	-10,7
Impegni verso banche	591 859	498 007	18,8
Impegni verso clienti a titolo di risparmio e d'investimento	4 661 162	4 806 889	-3,0
Altri impegni verso clienti	2 380 459	2 016 952	18,0
Obbligazioni di cassa	659 624	529 567	24,6
Prestiti e mutui presso centrali d'emissione di obbligazioni fondiariae	2 541 000	2 564 000	-0,9
Ratei e risconti	94 071	63 406	48,4
Altri passivi	13 263	67 483	-80,3
Valori di rimpiazzo negativi	73 221	28 650	155,6
Rettifiche di valore e accantonamenti	227 161	208 644	8,9
Riserve per rischi bancari generali	98 500	91 000	8,2
Capitale azionario	337 500	337 500	0,0
Riserva legale generale	305 600	304 200	0,5
Riserva per titoli di partecipazione in proprietà	0	0	-
Riserva di rivalutazione	0	0	-
Altre riserve	10 000	5 000	100,0
Utile riportato	8 296	9 696	-14,4
Utile semestrale/utile dell'esercizio	24 848	35 375	-
<b>Totale passivi</b>	<b>12 027 356</b>	<b>11 567 256</b>	<b>4,0</b>
Totale impegni di rango posteriore	0	0	-
Totale degli impegni verso società del gruppo e azionisti qualificati	451 275	403 563	11,8

### Operazioni fuori bilancio

	30.6.2007 CHF 1000	31.12.2006 CHF 1000	Variazione in %
Impegni eventuali	65 127	60 554	7,6
Impegni irrevocabili	124 002	171 391	-27,6
Impegni di pagamento e di versamento suppletivo	6 123	6 123	0,0
Impegni di credito	0	0	-
Strumenti finanziari derivati			
- volume contratti	6 038 350	4 897 686	23,3
- valori di rimpiazzo positivi	59 181	33 425	77,1
- valori di rimpiazzo negativi	73 221	28 650	155,6
Operazioni fiduciarie	277 859	245 525	13,2

## Conto economico 1° semestre 2007

### Ricavi e costi da operazioni bancarie ordinarie

	1° sem. 2007 CHF 1000	1° sem. 2006 CHF 1000	Variazione in %
<b>Risultato da operazioni su interessi</b>			
Proventi da interessi e sconti	174 838	148 040	18,1
Proventi da interessi e dividendi da investimenti finanziari	6 307	8 299	-24,0
Oneri in interessi	-87 535	-69 188	26,5
<b>Subtotale risultato da operazioni su interessi</b>	<b>93 610</b>	<b>87 151</b>	<b>7,4</b>

### Risultato da operazioni in commissione e da prestazioni di servizio

Proventi da commissioni su operazioni di credito	455	472	-3,6
Proventi da commissioni su operazioni di negoziazione titoli e d'investimento	36 099	33 247	8,6
Proventi da commissioni sulle altre prestazioni di servizio	6 387	6 220	2,7
Oneri in commissioni	-4 070	-4 601	-11,5
<b>Subtotale risultato da operazioni in commissione e da prestazioni di servizio</b>	<b>38 871</b>	<b>35 338</b>	<b>10,0</b>

### Risultato da operazioni di negoziazione

	<b>8 409</b>	<b>8 754</b>	<b>-3,9</b>
--	--------------	--------------	-------------

### Altri risultati ordinari

Risultato da alienazioni di investimenti finanziari	0	0	-
Proventi da partecipazioni	381	274	39,1
Risultato da immobili	875	1 095	-20,1
Altri proventi ordinari	564	213	164,8
Altri oneri ordinari	0	-21	-100,0
<b>Subtotale degli altri risultati ordinari</b>	<b>1 820</b>	<b>1 561</b>	<b>16,6</b>

### Proventi d'esercizio

	<b>142 710</b>	<b>132 804</b>	<b>7,5</b>
--	----------------	----------------	------------

### Costi d'esercizio

Spese per il personale	-41 041	-39 554	3,8
Spese per il materiale	-34 522	-34 190	1,0
<b>Subtotale costi d'esercizio</b>	<b>-75 563</b>	<b>-73 744</b>	<b>2,5</b>

### Utile lordo

	<b>67 147</b>	<b>59 060</b>	<b>13,7</b>
--	---------------	---------------	-------------

## Utile semestrale

	1° sem. 2007 CHF 1000	1° sem. 2006 CHF 1000	Variazione in %
Utile lordo	67 147	59 060	13,7
Ammortamenti sugli immobilizzi	-2 379	-2 619	-9,2
Rettifiche di valore, accantonamenti e perdite	-13 457	-8 935	50,6
<b>Risultato intermedio</b>	<b>51 311</b>	<b>47 506</b>	<b>8,0</b>
Ricavi straordinari	1 301	758	71,6
Costi straordinari	-15 014	-14 965	0,3
Imposte	-12 750	-9 900	28,8
<b>Utile semestrale</b>	<b>24 848</b>	<b>23 399</b>	<b>6,2</b>