

Bank
Banque
Banca

CLER

2018

Rapporto semestrale
Chiusura al 30 giugno 2018

L'essenziale in breve



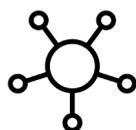
535,4
mio. di CHF
Soluzione d'investimento

Grande interesse per la gestione patrimoniale a partire da 10 000 CHF: in corrispondenza della chiusura del 1° semestre 2018, i clienti hanno investito all'incirca 535,4 mio. di CHF nella Soluzione d'investimento, di cui oltre 100 mio. di CHF in quella legata allo sviluppo sostenibile.



+2,2%
Crediti ipotecari

Ancora grande richiesta per le ipoteche: come lo dimostrano la crescita ragguardevole di 328,7 mio. di CHF e l'aumento dei crediti ipotecari che toccano per la prima volta quota 15,0 mio. di CHF.



123,5
mio. di CHF
Proventi d'esercizio

Incremento grazie all'ottimo risultato registrato dai proventi da interessi: malgrado il difficile contesto, i proventi d'esercizio hanno messo a segno un lieve rialzo (+0,2 mio. di CHF), raggiungendo 123,5 mio. di CHF.



+0,2%
Operazioni su interessi

Ricavi relativi all'attività core superiori a quelli dell'anno precedente: malgrado i tassi continuino ad essere bassi o negativi, nel confronto annuale il risultato netto da operazioni su interessi ha raggiunto un livello più alto, attestandosi a 87,3 mio. di CHF.



+34,2%
Risultato d'esercizio

Nonostante gli ulteriori investimenti nelle succursali e nella digitalizzazione: il risultato d'esercizio è salito a 31,1 mio. di CHF grazie a costi d'esercizio più contenuti.



+5,0%
Utile semestrale

Ottima performance: l'utile semestrale, con 19,8 mio. di CHF, ha superato di quasi 1,0 mio. quello dell'anno precedente.

Commento relativo all'andamento degli affari



«Nel primo semestre, malgrado un contesto difficile, abbiamo registrato un'ulteriore crescita e incrementato il nostro utile. A ciò ha contribuito un miglior risultato degli interessi nonché la marcata riduzione degli altri costi d'esercizio.»

Sandra Lienhart
CEO Banca Cler

Indici

Nel primo semestre 2018 la Banca Cler ha compiuto altri passi avanti significativi in direzione del suo nuovo orientamento. In virtù di un approccio coerente che la vede attiva su due fronti, investe sia nelle succursali che nei canali digitali. Con il lancio dell'app Zak, la prima banca svizzera per smartphone, ha assunto un ruolo di precursore nel mercato bancario elvetico. Questa app è stata sviluppata insieme ai clienti, soddisfa in modo ottimale ogni loro esigenza e vanta una straordinaria semplicità d'utilizzo.

Malgrado il contesto ancora più complesso dell'anno precedente, i proventi d'esercizio sono saliti di 0,2 mio. di CHF a quota 123,5 mio. Questa prestazione eccellente si basa in misura determinante su un risultato degli interessi ancora una volta più elevato, pari a 87,3 mio. di CHF (+0,1 mio.). A ciò ha contribuito in primo luogo, oltre a un ampliamento delle operazioni ipotecarie calibrato in termini di rischio e orientato al reddito, l'ulteriore ottimiz-

zazione dei costi di rifinanziamento. Il risultato da operazioni in commissione e da prestazioni di servizio non è invece riuscito a eguagliare il livello dell'anno precedente, attestandosi a 27,9 mio. di CHF con un calo di 0,8 mio. La causa è da ricercare nelle incertezze politiche ed economiche che hanno frenato le attività degli investitori sui mercati. Sul fronte dei proventi figurano anche un risultato da attività di negoziazione leggermente inferiore (-0,2 mio. di CHF), attestatosi a 5,6 mio. di CHF, e un forte segno più per gli altri risultati ordinari, che con 2,7 mio. di CHF evidenziano una crescita di 1,1 mio. di CHF.

Con il venir meno dei costi generati dal cambio di nome e dal riposizionamento della Banca Cler, rispetto all'anno precedente i costi d'esercizio hanno registrato un marcato calo (-8,6 mio. di CHF), attestandosi a 86,6 mio. Gli investimenti in ottica futura nella digitalizzazione e nel rinnovo della rete delle succursali continuano a incidere in misura invariata sugli altri costi d'esercizio. Quest'anno si è assistito al rinnovo o alla riapertura in ubicazioni più favorevoli di quattro succursali. Con la crescita a 5,7 mio. di CHF di ammortamenti e accantonamenti (+0,9 mio.), il risultato d'esercizio si è attestato a 31,1 mio. di CHF, registrando un aumento di oltre un terzo (+34,2%) rispetto all'anno precedente. L'utile semestrale 2018 calcolato secondo il principio del true and fair view si è attestato a 19,8 mio. di CHF (+5,0% rispetto al 2017).

Situazione finanziaria e patrimoniale

Somma di bilancio

La somma di bilancio della Banca Cler è salita a 17,7 mia. di CHF (+1,2%). La variazione di +217,5 mio. di CHF rispetto alla situazione di inizio anno è determinata principalmente dall'ulteriore ampliamento sul fronte dei prestiti (+343,8 mio.). Al contempo, in riferimento alla data della chiusura del semestre, si è riusciti a ottimizzare le consistenze liquide necessarie per garantire in qualsiasi momento la disponibilità di pagamento. In tal modo è sceso il saldo della liquidità in giroconto presso la BNS (-173,5 mio. di CHF), su cui - come è noto - da oltre 2 anni e mezzo vanno pagati interessi negativi, mentre i crediti e impegni verso banche, che fruttano una remunerazione positiva seppur minima, hanno registrato un leggero aumento (+47,6 mio. di CHF).

Prestiti alla clientela

Per quanto riguarda la crescita delle attività core, nel primo semestre 2018 la Banca Cler è riuscita a replicare i buoni risultati dell'anno precedente, con un aumento del volume ipotecario pari a 328,7 mio. di CHF (+2,2%), reso possibile da un orientamento che la vede operativa sull'intero territorio nazionale.

La Banca Cler continua ad attenersi alle proprie severe direttive - in vigore ormai da anni - in materia di concessione di crediti, con standard di anticipo conservativi e solidi requisiti di sostenibilità. Di conseguenza, nel primo semestre 2018 non è stato necessario apportare nuove rettifiche di valore all'attuale portafoglio crediti, ineccepi-

bile sul fronte della solvibilità. La modifica con effetto sul risultato delle rettifiche di valore per rischi di perdita si è attestata a 0,1 mio. di CHF, ossia praticamente allo stesso identico livello dell'anno precedente (2017: 0,1 mio.). I crediti nei confronti della clientela hanno registrato un aumento di 15,1 mio. di CHF, principalmente dovuto all'ampliamento – conforme alla strategia – delle operazioni con le PMI, dove si sono messi a segno i primi ottimi risultati. Nel complesso, i prestiti alla clientela si sono attestati al 30.6.2018 a 15,3 mia. di CHF, con un aumento del 2,3% rispetto a inizio anno.

Depositi della clientela

Nel primo semestre 2018 si conferma il trend in crescita anche per i depositi della clientela, con un afflusso pari a 50,9 mio. di CHF, ripartito tra gli impegni verso clienti a titolo di risparmio e d'investimento (+20,8 mio.) e gli altri impegni verso clienti (+30,1 mio.).

Per quanto riguarda i primi, va specificato che i clienti privati – per il perdurare della fase di tassi bassi – tendono a depositare meno soldi sui conti di risparmio che non sui conti privati, in modo da poter disporre con maggiore immediatezza del proprio capitale qualora si presentassero opportunità di investimento allettanti. Proprio su questo fronte, con le sue Soluzioni d'investimento, sia tradizionali che incentrate sullo sviluppo sostenibile, la Banca Cler offre formule interessanti, che consentono alla clientela di beneficiare di una gestione patrimoniale professionale già a partire da 10 000 CHF. La somma degli averi investiti in questa tipologia di prodotto si attesta oggi a oltre 535,4 mio. di CHF (fine 2017: 396,9 mio.), di cui oltre 100,0 mio. nella Soluzione d'investimento «Sviluppo sostenibile».

Nell'ambito degli altri impegni verso clienti, nel primo semestre 2018 si sono osservate due tendenze opposte: da un lato diversi clienti istituzionali continuano a ricercare investimenti di breve e medio periodo sotto forma di depositi a termine (+110,7 mio. di CHF), dall'altro i trasferimenti di liquidità di alcuni grandi clienti e PMI in corrispondenza della chiusura del semestre hanno determinato una riduzione di 80,6 mio. di CHF dei depositi a vista. Pertanto, rispetto a inizio anno, gli impegni risultanti da depositi della clientela sono aumentati di 50,9 mio. di CHF, salendo a 12,0 mia. di CHF.

Inoltre, sul fronte del rifinanziamento, la banca disponeva di obbligazioni di cassa per 30,6 mio. di CHF (-6,7 mio.) e di prestiti e mutui presso centrali d'emissione di obbligazioni fondiarie per 3,6 mia. di CHF (+97,5 mio.). A novembre 2017 la Banca Cler ha fatto il suo ritorno sul mercato svizzero dei capitali con un prestito obbligazionario, riscuotendo molto successo. In virtù di ciò, entrambi questi fattori rappresentano importanti strumenti di rifinanziamento. Così la Banca Cler ha preso parte a quasi tutte le emissioni finora operate dalla Pfandbriefbank schweizerischer Hypothekar institute AG ed è un partner affidabile per quanto concerne la notifica dei volumi di sottoscrizione. A fronte di scadenze per 235,0 mio. di CHF, le nuove sottoscrizioni pari a 316,5 mio. hanno permesso di amplia-

re le consistenze nette di 81,5 mio. In tale contesto la Banca Cler ha così beneficiato, da un lato, delle condizioni vantaggiose dei mutui presso centrali d'emissione di obbligazioni fondiarie, e dall'altro delle durate nuovamente accorciate, che spesso erano in linea con le preferenze della clientela nell'ambito delle operazioni di prestito.

Prodotto d'investimento molto apprezzato: la Soluzione d'investimento della Banca Cler.

Capitale proprio

Al 30.6.2018 i mezzi propri palesi della Banca Cler ammontavano a 1184,1 mio. di CHF (senza considerare l'utile). Questi si compongono del capitale azionario (337,5 mio. di CHF), della riserva da capitale (49,9 mio. di CHF), della riserva da utili (364,0 mio. di CHF) nonché delle riserve per rischi bancari generali (432,7 mio. di CHF), che nella chiusura semestrale sono state rimpinguate con ulteriori 4,4 mio. di CHF.

Situazione reddituale

Proventi d'esercizio

Sul fronte dei proventi, il risultato semestrale è nuovamente caratterizzato da un ottimo risultato degli interessi, che costituisce la principale fonte di reddito per la Banca Cler. Ciò si è rilevato possibile solamente grazie a un orientamento coerente verso operazioni ipotecarie redditizie ma al contempo con un profilo di rischio contenuto, e all'ulteriore ottimizzazione dei costi di rifinanziamento. Negli oneri per interessi sono compresi anche i costi di copertura del rischio di tasso, che si sono attestati a un livello leggermente inferiore rispetto all'anno precedente. A tale proposito la Banca Cler, anche in un contesto di tassi bassi e in un mercato sempre più concorrenziale, non cessa di tutelare in modo coerente il proprio bilancio contro i rischi di variazione dei tassi. Con un aumento dello 0,2%, il risultato lordo da operazioni su interessi ha superato leggermente il livello dell'anno precedente, attestandosi a 87,2 mio. di CHF (2017: 87,1 mio.). Una volta scorporate le rettifiche di valore per rischi di perdita all'interno delle operazioni su interessi pari a 0,1 mio. di CHF (2017: 0,1 mio.), che quindi si mantengono al livello dell'anno precedente e in ragione della qualità estremamente solida del portafoglio crediti tendono a zero, ne è conseguito un risultato netto da operazioni su interessi pari a 87,3 mio. di CHF (2017: 87,2 mio.), superiore dello 0,2% rispetto all'anno precedente.

L'eccellente risultato conseguito nelle operazioni su interessi è imputabile a vari fattori. Anche nel primo semestre 2018 la Banca Cler ha più che compensato il calo di 3,7 mio. di CHF registrato alla voce Proventi da interessi e sconti grazie a una forte riduzione degli oneri per interessi (-4,1 mio.). L'intensa concorrenza sul mercato dei crediti ipotecari e la fase di tassi bassi hanno fatto sì che le ipoteche a tasso

fisso in scadenza dei clienti privati e commerciali risp. i crediti commerciali rinnovabili delle PMI dovessero essere di volta in volta rinnovati a condizioni più vantaggiose per la clientela. La Banca Cler è riuscita a compensare solo in minima parte queste perdite attraverso operazioni supplementari che non comportassero compromessi sul fronte dei rischi o perdite a livello di proventi. Di conseguenza, il migliore risultato conseguito nelle operazioni su interessi rispetto all'anno precedente è primariamente determinato da un calo degli oneri per interessi. Grazie a una gestione mirata si è sempre riusciti a rinnovare i fondi passivi in scadenza a condizioni sempre più vantaggiose e a ridurre ulteriormente i costi di rifinanziamento. Al contempo, in un contesto di tassi che non accennano a salire, la Banca Cler ha tratto vantaggio dal fatto che i costi di copertura del rischio di tasso quale parte integrante degli oneri per interessi, malgrado una strategia di rischio sempre prudente, hanno registrato tendenzialmente una lieve riduzione. Hanno fatto segnare un ulteriore calo a 0,5 mio. di CHF i proventi da interessi e dividendi da investimenti finanziari (2017: 0,7 mio.), anch'essi computati nelle operazioni su interessi, poiché anche quest'anno non è stato possibile sostituire le redditizie obbligazioni in scadenza se non con titoli meno remunerativi.

Ottimo risultato degli interessi quale principale fonte di reddito.

Il risultato da operazioni in commissione e da prestazioni di servizio non è riuscito a eguagliare il livello dell'anno precedente, attestandosi a 27,9 mio. di CHF con un calo del 2,8%. Il contesto politico ha determinato maggiori volatilità sui mercati dei titoli e fatto crescere le incertezze degli investitori. Di conseguenza, i proventi da commissioni sulle attività di negoziazione titoli e d'investimento, quale fonte d'entrata principale, sono scesi di 1,4 mio. di CHF a 23,0 mio. Malgrado la soddisfacente crescita realizzata nelle Soluzioni d'investimento e gli ottimi risultati di vendita dei prodotti strutturati, non è stato possibile compensare il calo dei profitti derivanti da transazioni. I proventi da commissioni sulle altre prestazioni di servizio hanno registrato un lieve aumento salendo a 8,9 mio. di CHF (+0,4 mio.). Ciò dipende in misura determinante dagli ulteriori proventi conseguiti con le carte di credito rilasciate, tra gli altri, ai nuovi clienti acquisiti grazie all'app Zak.

Nelle attività di negoziazione, settore in cui la Banca Cler si concentra esclusivamente sul trading per i clienti, si è ottenuto nel primo semestre 2018 un risultato pari a 5,6 mio. di CHF. La lieve differenza rispetto all'anno precedente (-0,2 mio. di CHF) è dovuta primariamente alle negoziazioni di banconote e rispecchia, in ultima analisi, le mutate abitudini della clientela. La crescente digitalizzazione e l'ampliamento delle funzioni dello smartphone mettono a disposizione modalità di pagamento sempre più semplici e ciò determinerà tendenzialmente

un ulteriore calo dell'utilizzo di banconote in valuta estera nell'ambito dei viaggi. È inoltre degna di nota l'enorme crescita pari a 1,1 mio. di CHF registrata alla voce Altri risultati ordinari, ora a quota 2,7 mio. di CHF.

Costi d'esercizio

I costi d'esercizio di 86,6 mio. di CHF per il primo semestre 2018 si compongono di costi per il personale, pari a 32,8 mio. di CHF (in calo di 1,0 mio.), e di altri costi d'esercizio, alleggeriti da elementi straordinari, pari a 53,8 mio. di CHF (-7,6 mio.). La variazione a livello di costi per il personale è stata determinata dal fatto che in alcune unità le posizioni vacanti non sono state ancora occupate. La riduzione degli altri costi d'esercizio dipende invece dal venir meno dei costi legati al riposizionamento. Il volume dei costi comunque leggermente superiore rispetto ad anni precedenti è imputabile alla prosecuzione degli investimenti nell'offerta digitale e nelle succursali. Con le riaperture di Sion, Lugano, Locarno e Aarau, nel primo semestre 2018 la Banca Cler ha applicato con successo il nuovo concetto di succursale in altre quattro città. Per tre di queste succursali si è scelta un'ubicazione più favorevole. Inoltre anche l'app Zak viene costantemente perfezionata e integrata con nuovi servizi a valore aggiunto e nuove funzionalità.

Nel primo semestre nuovo look per quattro succursali.

Le rettifiche di valore su partecipazioni e gli ammortamenti su immobilizzazioni materiali sono aumentati a 5,5 mio. di CHF (+1,2 mio. CHF) con l'iscrizione all'attivo dei costi legati alla ristrutturazione, specialmente per le succursali rinnovate nel 2017. Gli altri accantonamenti e rettifiche di valore, attestatisi a 0,2 mio. di CHF, si mantengono a un livello modesto (-0,4 mio.).

Prospettive

Per il prosieguo dell'anno la Banca Cler prevede una situazione stabile, sempre alquanto complessa, e un persistere degli interessi negativi. Pertanto, anche nella seconda metà dell'anno l'istituto si troverà ad affrontare le medesime sfide sul fronte dei proventi. In seguito al venir meno di diverse spese una tantum sostenute nel 2017, per l'anno corrente si prevede un alleggerimento sul fronte dei costi. L'istituto continuerà a sfruttare le opportunità offerte dalla trasformazione digitale per sviluppare nuovi modelli di business e rafforzare ulteriormente il proprio posizionamento. In sintesi, la Banca Cler prevede per il 2018 un incremento degli utili rispetto all'anno precedente.

Indici

Conto semestrale Banca Cler SA secondo il principio del true and fair view

Bilancio		30.6.2018¹⁾	31.12.2017²⁾
Somma di bilancio	in 1000 CHF	17 724 535	17 507 068
• Variazione	in %	1,2	3,7
Prestiti alla clientela	in 1000 CHF	15 266 850	14 923 066
• di cui crediti ipotecari	in 1000 CHF	14 966 380	14 637 652
Depositi della clientela	in 1000 CHF	12 018 329	11 967 448
Fondi della clientela ³⁾	in 1000 CHF	12 048 978	12 004 777
Fondi propri palesi (incl. utile semestrale/utile dell'esercizio)	in 1000 CHF	1 203 920	1 210 096
Fondi propri palesi (escl. utile semestrale/utile dell'esercizio)	in 1000 CHF	1 184 160	1 171 800

Conto economico		1° sem. 2018¹⁾	1° sem. 2017¹⁾
Risultato netto da operazioni su interessi	in 1000 CHF	87 331	87 192
Risultato da operazioni in commissione e da prestazioni di servizio	in 1000 CHF	27 865	28 675
Risultato da attività di negoziazione e dall'opzione fair value	in 1000 CHF	5 571	5 761
Altri risultati ordinari	in 1000 CHF	2 694	1 624
Proventi d'esercizio	in 1000 CHF	123 461	123 252
• Variazione	in %	0,2	2,0
Costi d'esercizio	in 1000 CHF	86 619	95 215
• Variazione	in %	-9,0	14,7
Ammortamenti e accantonamenti	in 1000 CHF	5 702	4 826
Risultato d'esercizio	in 1000 CHF	31 140	23 211
• Variazione	in %	34,2	-26,1
Utile semestrale	in 1000 CHF	19 760	18 817
• Variazione	in %	5,0	-17,0

Indici relativi al bilancio		30.6.2018¹⁾	31.12.2017²⁾
Prestiti alla clientela in % della somma di bilancio	in %	86,1	85,2
Crediti ipotecari in % dei prestiti alla clientela	in %	98,0	98,1
Depositi della clientela in % della somma di bilancio	in %	67,8	68,4
Grado di rifinanziamento I (fondi della clientela/prestiti alla clientela) ³⁾	in %	78,9	80,4
Grado di rifinanziamento II (fondi del pubblico/prestiti alla clientela) ⁴⁾	in %	102,6	104,0

Indici relativi al conto economico		1° sem. 2018¹⁾	1° sem. 2017¹⁾
Cost-income ratio (costi d'esercizio/proventi lordi) ⁵⁾	in %	70,2	77,3

¹⁾ Non revisionato.

²⁾ Bilancio prima dell'impiego dell'utile.

³⁾ Fondi della clientela (depositi della clientela, obbligazioni di cassa).

⁴⁾ Fondi del pubblico (depositi della clientela, obbligazioni di cassa, mutui presso centrali d'emissione di obbligazioni fondiarie e prestiti).

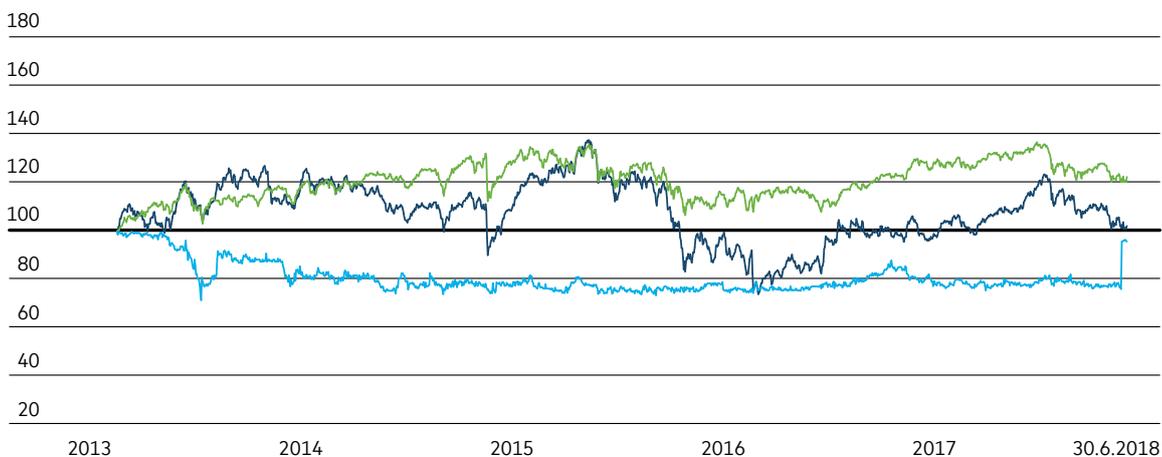
⁵⁾ Proventi lordi (proventi d'esercizio prima della variazione di rettifiche di valore per rischi di perdita e perdite da operazioni su interessi).

Quotazione di borsa

		30.6.2018	31.12.2017
Quotazione al giorno di chiusura del bilancio	in CHF	52.00	42.55
• Variazione	in %	22,2	1,3
Quotazione massima	in CHF	52.40	47.80
Quotazione minima	in CHF	41.40	41.10
Capitalizzazione borsistica al giorno di chiusura del bilancio	in mio. di CHF	878	718

Evoluzione del corso

Dati indicizzati



Banca Cler SMI Indice bancario SPI

Conto semestrale

Bilancio secondo il principio del true and fair view al 30.6.2018

Attivi	30.6.2018 ¹⁾ in 1000 CHF	31.12.2017 ²⁾ in 1000 CHF	Variazione in cifre assolute	Variazione in %
Liquidità	1 834 795	2 008 283	-173 488	-8,6
Crediti nei confronti di banche	285 326	237 754	47 572	20,0
Crediti nei confronti della clientela	300 470	285 414	15 056	5,3
Crediti ipotecari	14 966 380	14 637 652	328 728	2,2
Attività di negoziazione	272	434	-162	-37,3
Valori di sostituzione positivi di strumenti finanziari derivati	84	546	-462	-84,6
Immobilizzazioni finanziarie	112 250	131 128	-18 878	-14,4
Ratei e risconti	30 837	19 957	10 880	54,5
Partecipazioni	23 180	23 180	-	-
Immobilizzazioni materiali	103 746	106 706	-2 960	-2,8
Altri attivi	67 195	56 014	11 181	20,0
Totale attivi	17 724 535	17 507 068	217 467	1,2
Totale dei crediti postergati	-	-	-	-
• di cui con obbligo di conversione e/o rinuncia al credito	-	-	-	-
Passivi	30.6.2018 ¹⁾ in 1000 CHF	31.12.2017 ²⁾ in 1000 CHF	Variazione in cifre assolute	Variazione in %
Impegni nei confronti di banche	754 979	658 019	96 960	14,7
Impegni risultanti da depositi della clientela	12 018 329	11 967 448	50 881	0,4
Valori di sostituzione negativi di strumenti finanziari derivati	137	166	-29	-17,5
Obbligazioni di cassa	30 649	37 329	-6 680	-17,9
Mutui presso centrali d'emissione di obbligazioni fondiarie e prestiti	3 617 934	3 520 470	97 464	2,8
Ratei e risconti	79 396	71 971	7 425	10,3
Altri passivi	10 303	20 036	-9 733	-48,6
Accantonamenti	8 888	21 533	-12 645	-58,7
Riserve per rischi bancari generali	432 747	428 320	4 427	1,0
Capitale sociale	337 500	337 500	-	-
Riserva da capitale	49 932	49 932	-	-
Riserva da utili	363 981	356 048	7 933	2,2
Utile semestrale/utile dell'esercizio	19 760	38 296	-	-
Totale passivi	17 724 535	17 507 068	217 467	1,2
Totale degli impegni postergati	-	-	-	-
• di cui con obbligo di conversione e/o rinuncia al credito	-	-	-	-
Operazioni fuori bilancio	30.6.2018 ¹⁾ in 1000 CHF	31.12.2017 ²⁾ in 1000 CHF	Variazione in cifre assolute	Variazione in %
Impegni eventuali	26 080	26 777	-697	-2,6
Impegni irrevocabili	378 993	375 382	3 611	1,0
Impegni di pagamento e di versamento suppletivo	20 625	20 625	-	-

¹⁾ Non revisionato.

²⁾ Bilancio prima dell'impiego dell'utile.

Conto semestrale

Conto economico secondo il principio del true and fair view 1° semestre 2018

	1° sem. 2018 ¹⁾ in 1000 CHF	1° sem. 2017 ¹⁾ in 1000 CHF	Variazione in cifre assolute	Variazione in %
Risultato da operazioni su interessi				
Proventi da interessi e sconti	111 638	115 336	- 3 698	- 3,2
Proventi da interessi e dividendi da immobilizzazioni finanziarie	517	735	- 218	- 29,7
Oneri per interessi	- 24 928	- 29 014	4 086	- 14,1
Risultato lordo da operazioni su interessi	87 227	87 057	170	0,2
Variazioni di rettifiche di valore per rischi di perdita e perdite da operazioni su interessi	104	135	- 31	- 23,0
Risultato netto da operazioni su interessi	87 331	87 192	139	0,2
Risultato da operazioni in commissione e da prestazioni di servizio				
Proventi da commissioni sulle attività di negoziazione titoli e d'investimento	23 002	24 368	- 1 366	- 5,6
Proventi da commissioni su operazioni di credito	1 080	1 245	- 165	- 13,3
Proventi da commissioni sulle altre prestazioni di servizio	8 866	8 500	366	4,3
Oneri per commissioni	- 5 083	- 5 438	355	- 6,5
Risultato da operazioni in commissione e da prestazioni di servizio	27 865	28 675	- 810	- 2,8
Risultato da attività di negoziazione e dall'opzione fair value	5 571	5 761	- 190	- 3,3
Altri risultati ordinari				
Risultato da alienazioni di immobilizzazioni finanziarie	459	35	424	-
Proventi da partecipazioni	1 182	642	540	84,1
• di cui da partecipazioni valutate secondo il metodo dell'equivalenza (equity method)	-	-	-	-
• di cui da altre partecipazioni	1 182	642	540	84,1
Risultato da immobili	159	295	- 136	- 46,1
Altri proventi ordinari	962	857	105	12,3
Altri oneri ordinari	- 68	- 205	137	- 66,8
Altri risultati ordinari	2 694	1 624	1 070	65,9
Proventi d'esercizio	123 461	123 252	209	0,2
Costi d'esercizio				
Costi per il personale	- 32 805	- 33 780	975	- 2,9
Altri costi d'esercizio	- 53 814	- 61 435	7 621	- 12,4
Costi d'esercizio	- 86 619	- 95 215	8 596	- 9,0
Rettifiche di valore su partecipazioni nonché ammortamenti su immobilizzazioni materiali e valori immateriali	- 5 496	- 4 252	- 1 244	29,3
Variazioni di accantonamenti e altre rettifiche di valore nonché perdite	- 206	- 574	368	- 64,1
Risultato d'esercizio	31 140	23 211	7 929	34,2
Ricavi straordinari	38	1 582	- 1 544	- 97,6
Costi straordinari	-	-	-	-
Variazioni di riserve per rischi bancari generali	- 4 427	- 49	- 4 378	-
Imposte	- 6 991	- 5 927	- 1 064	18,0
Utile semestrale	19 760	18 817	943	5,0

¹⁾ Non revisionato.

Attestazione del capitale proprio

	Capitale sociale	Riserva da capitale	Riserva da utili	Riserve per rischi bancari generali	Proprie quote di capitale (voce negativa)	Risultato del periodo	Totale capitale proprio
	in 1000 CHF	in 1000 CHF	in 1000 CHF	in 1000 CHF	in 1000 CHF	in 1000 CHF	in 1000 CHF
Capitale proprio all'inizio del periodo in rassegna (31.12.2017)	337 500	49 932	356 048	428 320	-	38 296	1 210 096
Aumento/Diminuzione di capitale	-	-	-	-	-	-	-
Acquisizione di proprie quote di capitale	-	-	-	-	-	-	-
Alienazione di proprie quote di capitale	-	-	-	-	-	-	-
Utile (Perdita) da alienazione di proprie quote di capitale	-	-	-	-	-	-	-
Dividendi e altre distribuzioni	-	-	7 933	-	-	-38 296	-30 363
Altre assegnazioni alle/Altri prelievi dalle riserve per rischi bancari generali	-	-	-	4 427	-	-	4 427
Utile semestrale	-	-	-	-	-	19 760	19 760
Capitale proprio al termine del periodo in rassegna (30.6.2018)	337 500	49 932	363 981	432 747	-	19 760	1 203 920

Allegato al rapporto semestrale

Modifiche dei principi d'iscrizione a bilancio e di valutazione nonché ulteriori particolarità con conseguenze sulla chiusura intermedia

I principi d'iscrizione a bilancio e di valutazione si basano sulle prescrizioni statutarie, del Codice delle obbligazioni e della legislazione bancaria nonché sulle direttive dell'Autorità federale di vigilanza sui mercati finanziari (Circolare FINMA 2015/1 «Direttive contabili – banche») e sul regolamento di quotazione di SIX Swiss Exchange AG. Essi non hanno subito modifiche rispetto all'esercizio precedente. All'interno della chiusura semestrale della Banca Cler secondo il principio del true and fair view non sono state apportate correzioni.

Nota relativa ai fattori che hanno influenzato la situazione economica della Banca Cler durante il periodo in rassegna nonché rispetto all'anno precedente

Durante il periodo in rassegna non sono emersi fattori rilevanti che abbiano influito in modo determinante sulla situazione patrimoniale, finanziaria e reddituale della Banca Cler nel periodo appena trascorso.

Eventi significativi subentrati dopo la data di riferimento della chiusura intermedia

Dopo il giorno di chiusura del bilancio non sono sopravvenuti eventi straordinari che abbiano influito in modo determinante sulla situazione patrimoniale, finanziaria e reddituale della Banca Cler nel periodo appena trascorso.

Ricavi straordinari

	1° sem. 2018 ¹⁾ in 1000 CHF	1° sem. 2017 ¹⁾ in 1000 CHF	Variazione in cifre assolute
Guadagni realizzati mediante l'alienazione di partecipazioni e immobilizzazioni materiali	38	4	34
Altri ricavi estranei all'attività aziendale e ricavi che non sono di competenza del periodo contabile considerato	-	1 578	-1 578
Totale ricavi straordinari	38	1 582	-1 544

¹⁾ Non revisionato.

Costi straordinari

	1° sem. 2018 ¹⁾ in 1000 CHF	1° sem. 2017 ¹⁾ in 1000 CHF	Variazione in cifre assolute
Altri oneri estranei all'attività aziendale e oneri che non sono di competenza del periodo contabile considerato	-	-	-
Totale costi straordinari	-	-	-

¹⁾ Non revisionato.

Chiusura individuale statutaria

Bilancio al 30.6.2018

	30.6.2018 ¹⁾ in 1000 CHF	31.12.2017 ²⁾ in 1000 CHF	Variazione in cifre assolute	Variazione in %
Attivi				
Liquidità	1 834 795	2 008 283	-173 488	-8,6
Crediti nei confronti di banche	285 326	237 754	47 572	20,0
Crediti nei confronti della clientela	300 470	285 414	15 056	5,3
Crediti ipotecari	14 966 380	14 637 652	328 728	2,2
Attività di negoziazione	272	434	-162	-37,3
Valori di sostituzione positivi di strumenti finanziari derivati	84	546	-462	-84,6
Immobilizzazioni finanziarie	112 250	131 128	-18 878	-14,4
Ratei e risconti	30 837	19 957	10 880	54,5
Partecipazioni	23 180	23 180	-	-
Immobilizzazioni materiali	103 746	106 706	-2 960	-2,8
Altri attivi	67 195	56 014	11 181	20,0
Totale attivi	17 724 535	17 507 068	217 467	1,2
Totale dei crediti postergati	-	-	-	-
• di cui con obbligo di conversione e/o rinuncia al credito	-	-	-	-
Passivi				
	30.6.2018 ¹⁾ in 1000 CHF	31.12.2017 ²⁾ in 1000 CHF	Variazione in cifre assolute	Variazione in %
Impegni nei confronti di banche	754 979	658 019	96 960	14,7
Impegni risultanti da depositi della clientela	12 018 329	11 967 448	50 881	0,4
Valori di sostituzione negativi di strumenti finanziari derivati	137	166	-29	-17,5
Obbligazioni di cassa	30 649	37 329	-6 680	-17,9
Mutui presso centrali d'emissione di obbligazioni fondiarie e prestiti	3 617 934	3 520 470	97 464	2,8
Ratei e risconti	79 396	71 971	7 425	10,3
Altri passivi	10 303	20 036	-9 733	-48,6
Accantonamenti	8 888	21 533	-12 645	-58,7
Riserve per rischi bancari generali	417 653	413 226	4 427	1,1
Capitale sociale	337 500	337 500	-	-
Riserva legale da capitale	60 549	60 549	-	-
Riserva legale da utili	251 552	250 152	1 400	0,6
Riserve facoltative da utili	115 500	107 000	8 500	7,9
Utile riportato/perdita riportata	1 406	3 373	-1 967	-58,3
Utile semestrale/utile dell'esercizio	19 760	38 296	-	-
Totale passivi	17 724 535	17 507 068	217 467	1,2
Totale degli impegni postergati	-	-	-	-
• di cui con obbligo di conversione e/o rinuncia al credito	-	-	-	-
Operazioni fuori bilancio				
	30.6.2018 ¹⁾ in 1000 CHF	31.12.2017 ²⁾ in 1000 CHF	Variazione in cifre assolute	Variazione in %
Impegni eventuali	26 080	26 777	-697	-2,6
Impegni irrevocabili	378 993	375 382	3 611	1,0
Impegni di pagamento e di versamento suppletivo	20 625	20 625	-	-

¹⁾ Non revisionato.

²⁾ Bilancio prima dell'impiego dell'utile.

Conto economico 1° semestre 2018

	1° sem. 2018 ¹⁾ in 1000 CHF	1° sem. 2017 ¹⁾ in 1000 CHF	Variazione in cifre assolute	Variazione in %
Risultato da operazioni su interessi				
Proventi da interessi e sconti	111 638	115 336	- 3 698	- 3,2
Proventi da interessi e dividendi da immobilizzazioni finanziarie	517	735	- 218	- 29,7
Oneri per interessi	- 24 928	- 29 014	4 086	- 14,1
Risultato lordo da operazioni su interessi	87 227	87 057	170	0,2
Variazioni di rettifiche di valore per rischi di perdita e perdite da operazioni su interessi	104	135	- 31	- 23,0
Risultato netto da operazioni su interessi	87 331	87 192	139	0,2
Risultato da operazioni in commissione e da prestazioni di servizio				
Proventi da commissioni sulle attività di negoziazione titoli e d'investimento	23 002	24 368	- 1 366	- 5,6
Proventi da commissioni su operazioni di credito	1 080	1 245	- 165	- 13,3
Proventi da commissioni sulle altre prestazioni di servizio	8 866	8 500	366	4,3
Oneri per commissioni	- 5 083	- 5 438	355	- 6,5
Risultato da operazioni in commissione e da prestazioni di servizio	27 865	28 675	- 810	- 2,8
Risultato da attività di negoziazione e dall'opzione fair value				
	5 571	5 761	- 190	- 3,3
Altri risultati ordinari				
Risultato da alienazioni di immobilizzazioni finanziarie	459	35	424	-
Proventi da partecipazioni	1 182	642	540	84,1
Risultato da immobili	159	295	- 136	- 46,1
Altri proventi ordinari	962	857	105	12,3
Altri oneri ordinari	- 68	- 205	137	- 66,8
Altri risultati ordinari	2 694	1 624	1 070	65,9
Proventi d'esercizio	123 461	123 252	209	0,2
Costi d'esercizio				
Costi per il personale	- 32 805	- 33 780	975	- 2,9
Altri costi d'esercizio	- 53 814	- 61 435	7 621	- 12,4
Costi d'esercizio	- 86 619	- 95 215	8 596	- 9,0
Rettifiche di valore su partecipazioni nonché ammortamenti su immobilizzazioni materiali e valori immateriali	- 5 496	- 4 252	- 1 244	29,3
Variazioni di accantonamenti e altre rettifiche di valore nonché perdite	- 206	- 574	368	- 64,1
Risultato d'esercizio	31 140	23 211	7 929	34,2
Ricavi straordinari	38	1 582	- 1 544	- 97,6
Costi straordinari	-	-	-	-
Variazioni di riserve per rischi bancari generali	- 4 427	- 49	- 4 378	-
Imposte	- 6 991	- 5 927	- 1 064	18,0
Utile semestrale	19 760	18 817	943	5,0

¹⁾ Non revisionato.

Tanti auguri cara Banca Cler!
Il 20 maggio 2018 la Banca Cler ha compiuto un anno. Dal nostro lancio abbiamo fatto passi importanti. Il nostro principale obiettivo è di rendere le operazioni bancarie il più chiare ed intuitive possibile. Per questo motivo investiamo in ciò che richiedono i nostri clienti: succursali e offerte digitali. Le succursali moderne con varie possibilità di seduta e aree dedicate alla consulenza sono ideali per discutere di temi finanziari complessi. A livello digitale, invece, abbiamo lanciato Zak, la prima banca per smartphone della Svizzera. È quasi impossibile proporre un banking più semplice di così.

Editore

Banca Cler SA
CEO Office/Comunicazione
Sede principale
Aeschenplatz 3
4002 Basilea
www.cler.ch

Design

hilda design matters

Copyright

© 2018 Banca Cler SA

Banca Cler SA
Sede principale
Aeschenplatz 3
4002 Basilea

0800 88 99 66
info@cler.ch
www.cler.ch