

Crédit de construction pour les clients commerciaux

Ce crédit en compte courant doté d'une couverture hypothécaire vous permet de disposer de liquidités durant la phase de construction. Nous transformons votre crédit en une hypothèque de votre choix avant ou après la fin des travaux.

Vos besoins

Vous planifiez des travaux de construction, de transformation ou de rénovation.

Avantages

- Paiement d'intérêts et de commissions uniquement sur le montant du crédit effectivement utilisé
- Allègement de la charge de travail administrative grâce à un traitement des paiements simplifié

Taux d'intérêt

Sur demande

Conditions relatives au crédit

- Taux d'intérêt en fonction de la situation sur le marché
- Conditions spécifiques à chaque type d'objet
- Commission trimestrielle de 0,25% sur le solde le plus élevé
- Versement des fonds propres sur le compte de crédit de construction avant le début des travaux

Conditions relatives au compte

- Ouverture de compte: gratuite
- Tenue de compte: 2 CHF par mois si une limite de crédit d'au moins 100 000 CHF a été définie au niveau de la relation d'affaires dans le cadre de laquelle le compte est géré ou s'il y a eu souscription d'un E-Set (relation exclusivement basée sur des documents au format électronique); sinon, 5 CHF par mois
- Frais d'écriture: 0,40 CHF par comptabilisation
- Relevé de compte: envoi gratuit d'un relevé mensuel au titulaire du compte; 1 CHF par relevé supplémentaire
- Bouclement de compte: envoi gratuit d'un bouclement trimestriel; 10 CHF par bouclement supplémentaire
- Impôt anticipé: 35% du montant brut des intérêts
- Clôture de compte: 10 CHF
- Frais de port: selon le tarif de la Poste

Plus d'informations

www.cler.ch/financement

