

Credito di costruzione per clienti privati

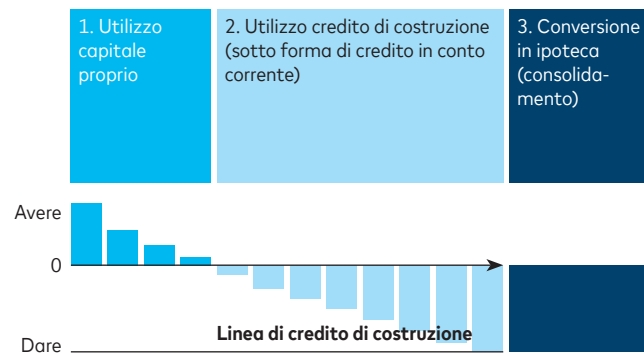
Questo credito in conto corrente con copertura ipotecaria vi garantisce liquidità durante la fase di costruzione. Prima o dopo la conclusione dei lavori, il credito viene convertito in un'ipoteca a vostra scelta.

È il prodotto perfetto per voi

se state programmando lavori di costruzione, ristrutturazione o ampliamento di un immobile.

I vostri vantaggi

- Interessi e commissioni vengono applicati solo sull'importo del credito effettivamente utilizzato.
- La semplicità di gestione dei pagamenti riduce il vostro carico amministrativo.



Condizioni del credito

- Il tasso d'interesse varia a seconda della situazione del mercato.
- Condizioni individuali, in base al tipo di oggetto.
- Commissione trimestrale dello 0,25% sul saldo più elevato.
- Versamento dei fondi propri sul conto del credito di costruzione prima dell'inizio dei lavori.

Condizioni del conto

- Apertura del conto gratuita
- Tenuta del conto: 1 CHF al mese in presenza di determinati criteri*; 2 CHF al mese con l'opzione E-Set (relazione d'affari esclusivamente con documenti elettronici); altrimenti 5 CHF al mese
- Un estratto conto gratuito al mese al titolare del conto; 1 CHF per ogni estratto supplementare
- Una chiusura del conto gratuita con cadenza trimestrale; 10 CHF per ogni chiusura supplementare
- Imposta preventiva: 35% sugli interessi lordi maturati
- Estinzione del conto: 10 CHF
- Spese postali: secondo tariffa postale vigente

Maggiori informazioni

www.cler.ch/finanziamenti

* 1 CHF al mese in presenza di uno dei seguenti criteri:

- avere in conto e in deposito sempre superiore a 25 000 CHF (per base cliente)
- ipoteca o credito di costruzione presso la Banca Cler
- vale anche per ulteriori conti al di fuori di un pacchetto per clienti privati

Condizioni valide al momento della stampa. Con riserva di modifiche.