Bank
Banque
Banca
CLER

Spesen und Gebühren im Kreditgeschäft

Hypotheken

Bearbeitungsgebühren für Neuanträge / Eröffnungen	CHF 250
Erhöhungen / Mutationen beim Kreditengagement	CHF 250
Verlängerungen von festverzinslichen Hypothekarmodellen	CHF 250
Umwandlungen in andere Hypothekarmodelle	CHF 250
Saldierungen	gebührenfrei
Ablösungen durch ein Fremdinstitut	gebührenfrei
Schuldübernahme bestehender Hypotheken der Bank Cler • bei Todesfall • bei Schenkung • bei Scheidung	 gebührenfrei CHF 250[1] CHF 250[1]
Verwaltung von Registerschuldbriefen	gebührenfrei
Einlieferung von neu errichteten, physischen Grundpfandtiteln	CHF 250[2]

Baukredite

Bearbeitungsgebühren für Neuanträge / Eröffnungen	CHF 250
Erhöhungen / Mutationen beim Kreditengagement	CHF 250
Konsolidierungen in eine Hypothek der Bank Cler	gebührenfrei
Konsolidierungen bei einem Fremdinstitut	CHF 500

Kommerzielle Kredite

Bearbeitungsgebühren für Neuanträge / Eröffnungen	CHF 250
Erhöhungen / Mutationen beim Kreditengagement	CHF 250
Saldierungen / Ablösungen durch ein Fremdinstitut	CHF 250

Bürgschaften

Mindestkommission pro Kaution im Jahr	CHF 300
Mindestkommission pro Mietzinskaution im Jahr	CHF 150

Allgemein

Mindest-Vorfälligkeitsentschädigung bei vorzeitiger Auflösung von Hypotheken und Krediten	CHF 1000
Mindestmahngebühr für Zins- und Amortisationsausstände	CHF 200
Weitere Dienstleistungen im Kreditbereich nach Aufwand pro Stunde	CHF 180[3]
Gebühren von Dritten werden weiterbelastet	

[1] Pro Liegenschaft.
[2] Einmalige Gebühr.
[3] Zuzüglich MWST.

Zum Zeitpunkt der Drucklegung gültige Konditionen. Änderungen vorbehalten.

901.0013 VP72 1.24