

Spesen und Gebühren im Kreditgeschäft

Hypotheken

Bearbeitungsgebühren für	
Neuanträge / Eröffnungen	CHF 250
Erhöhungen / Mutationen beim Kreditengagement	CHF 250
Verlängerungen von festverzinslichen Hypothekarmodellen	CHF 250
Umwandlungen in andere Hypothekarmodelle	CHF 250
Saldierungen / Ablösungen durch ein Fremdinstitut	CHF 250
Schuldübernahme bestehender Hypotheken der Bank Cler	
• bei Todesfall	gebührenfrei
• bei Schenkung	CHF 250 ¹
• bei Scheidung	CHF 250 ¹
Verwaltung von Registerschuldbriefen	gebührenfrei
Einlieferung von neu errichteten, physischen Grundpfandtiteln	CHF 250 ²

Baukredite

Bearbeitungsgebühren für	
Neuanträge / Eröffnungen	CHF 250
Erhöhungen / Mutationen beim Kreditengagement	CHF 250
Konsolidierungen in eine Hypothek der Bank Cler	gebührenfrei
Konsolidierungen bei einem Fremdinstitut	CHF 250

Kommerzielle Kredite

Bearbeitungsgebühren für	
Neuanträge / Eröffnungen	CHF 250
Erhöhungen / Mutationen beim Kreditengagement	CHF 250
Saldierungen / Ablösungen durch ein Fremdinstitut	CHF 250

Bürgschaften

Mindestkommission pro Kautions im Jahr	CHF 300
Mindestkommission pro Mietzinskautions im Jahr	CHF 150

Allgemein

Mindest-Vorfälligkeitsentschädigung bei vorzeitiger Auflösung von Hypotheken und Krediten	CHF 1 000
Mindestmahnggebühr für Zins- und Amortisationsausstände	CHF 200
Weitere Dienstleistungen im Kreditbereich nach Aufwand pro Stunde	CHF 180 ³
Gebühren von Dritten werden weiterbelastet	

¹ Pro Liegenschaft.

² Einmalige Gebühr.

³ Zuzüglich MWST.

Zum Zeitpunkt der Drucklegung gültige Konditionen. Änderungen vorbehalten.