

Frais et taxes liés aux opérations de crédit

Hypothèques

Frais de traitement	
Nouvelle demande ou souscription	CHF 250
Augmentation ou modification d'un engagement de crédit	CHF 250
Prolongation d'un modèle hypothécaire	CHF 250
Transformation en un autre modèle hypothécaire	CHF 250
Clôture	pas de frais
Reprise par un établissement tiers	pas de frais
Reprise de dette liée à une hypothèque de la Banque Cler	
• En cas de décès	pas de frais
• En cas de donation	CHF 250 ¹
• En cas de divorce	CHF 250 ¹
Gestion de cédules hypothécaires de registre	pas de frais
Dépôt de nouveaux titres hypothécaires physiques	CHF 250 ²

Crédits de construction

Frais de traitement	
Nouvelle demande ou souscription	CHF 250
Augmentation ou modification d'un engagement de crédit	CHF 250
Consolidation en une hypothèque de la Banque Cler	pas de frais
Consolidation auprès d'un établissement tiers	CHF 500

Crédits commerciaux

Frais de traitement	
Nouvelle demande ou souscription	CHF 250
Augmentation ou modification dans le cadre d'un engagement de crédit	CHF 250
Clôture ou reprise par un établissement tiers	CHF 250

Cautionnements

Commission minimale par cautionnement (par an)	CHF 300
Commission minimale par cautionnement de loyer (par an)	CHF 150

Généralités

Frais minimum en cas de résiliation anticipée d'hypothèques et crédits	CHF 1 000
Émission d'une promesse de paiement irrévocable (sans financement direct)	CHF 500
Frais de rappel minimaux en cas de retard de paiement d'intérêts ou amortissements	CHF 200
Autres prestations liées aux opérations de crédit (tarif horaire, en fonction du temps passé)	CHF 180 ³
Facturation des frais de tiers au client	

¹ Par bien immobilier

² Frais uniques

³ TVA en sus

Conditions valables au moment de l'impression. Sous réserve de modifications.