

Frais et taxes liés aux opérations de crédit

Hypothèques

Frais de traitement

| | |
|--|----------------------|
| Nouvelle demande ou souscription | CHF 250 |
| Augmentation ou modification d'un engagement de crédit | CHF 250 |
| Prolongation d'un modèle hypothécaire | CHF 250 |
| Transformation en un autre modèle hypothécaire | CHF 250 |
| Clôture | pas de frais |
| Reprise par un établissement tiers | pas de frais |
| Reprise de dette liée à une hypothèque de la Banque Cler | |
| • En cas de décès | pas de frais |
| • En cas de donation | CHF 250 ¹ |
| • En cas de divorce | CHF 250 ¹ |
| Gestion de cédules hypothécaires de registre | pas de frais |
| Dépôt de nouveaux titres hypothécaires physiques | CHF 250 ² |

Crédits de construction

Frais de traitement

| | |
|--|--------------|
| Nouvelle demande ou souscription | CHF 250 |
| Augmentation ou modification d'un engagement de crédit | CHF 250 |
| Consolidation en une hypothèque de la Banque Cler | pas de frais |
| Consolidation auprès d'un établissement tiers | CHF 500 |

Crédits commerciaux

Frais de traitement

| | |
|--|---------|
| Nouvelle demande ou souscription | CHF 250 |
| Augmentation ou modification dans le cadre d'un engagement de crédit | CHF 250 |
| Clôture ou reprise par un établissement tiers | CHF 250 |

Cautionnements

| | |
|---|---------|
| Commission minimale par cautionnement (par an) | CHF 300 |
| Commission minimale par cautionnement de loyer (par an) | CHF 150 |

Généralités

| | |
|---|----------------------|
| Frais minimum en cas de résiliation anticipée d'hypothèques et crédits | CHF 1 000 |
| Émission d'une promesse de paiement irrévocable (sans financement direct) | CHF 500 |
| Frais de rappel minimaux en cas de retard de paiement d'intérêts ou amortissements | CHF 200 |
| Autres prestations liées aux opérations de crédit (tarif horaire, en fonction du temps passé) | CHF 180 ³ |
| Facturation des frais de tiers au client | |

¹ Par bien immobilier

² Frais uniques

³ TVA en sus