

Liborhypothek

Sie entscheiden, ob Ihr Zinssatz auf dem 3- oder 6-Monate-Liborsatz (London Interbank Offered Rate) basiert. Er wird im entsprechenden Intervall jeweils neu festgesetzt. Damit haben Sie die Chance, schnell von sinkenden Zinsen zu profitieren.

Steigende Zinsen können Sie umgehen, indem Sie – unter Einhaltung einer 30-tägigen Kündigungsfrist – auf Ende eines Zinsanpassungsintervalls in ein anderes Hypothekarmodell wechseln. Dessen Laufzeit muss mindestens der Restlaufzeit der Liborhypothek entsprechen.

Genau richtig für Sie

Wenn Sie bei beschränktem Risiko rasch von sinkenden Zinsen profitieren möchten.

Ihre Vorteile

- Bei sinkenden Zinssätzen profitieren Sie schneller als bei anderen Hypothekarmodellen
- Durch die indirekte Amortisation sparen Sie Steuern

Ihr Zinssatz

Der Zinssatz wird auf Basis des 3- oder 6-Monate-Liborsatzes festgelegt.

Sie erhalten eine Zinsreduktion von 0,1% pro Jahr, wenn Sie ein Vermögen von mindestens 100 000 CHF bei der Bank Cler haben.

Ihre Konditionen

- Laufzeit auf Anfrage
- Mindestbetrag von 100 000 CHF
- Kein Maximalbetrag

Welche Objektarten kommen infrage?

Alle Arten von Immobilien

So können Sie amortisieren

- Direkte Amortisation
- Indirekte Amortisation mit einem Vorsorgekonto 3 der Bank Cler bei selbst genutztem Wohneigentum

Bemerkung

Sie können die Liborhypothek mit anderen Hypothekarmodellen kombinieren.

Weitere Informationen

www.cler.ch/liborhypothek