

## Hypothèque à taux variable

Le taux d'intérêt est ajusté en fonction de l'évolution du marché. L'hypothèque n'est pas assortie d'une durée fixe et peut être dénoncée rapidement.

### Vos besoins

Vous recherchez une certaine souplesse.

### Avantages

- Diminution du taux d'intérêt hypothécaire en cas de baisse des taux
- Possibilité d'opter à tout moment pour un autre modèle hypothécaire en cas de hausse des taux
- Economies d'impôts grâce à l'amortissement indirect

### Taux d'intérêt

Vous bénéficiez d'un rabais de taux de 0,1% par an si la fortune confiée par ailleurs à la Banque Cler représente au moins 100 000 CHF.

### Conditions

- Durée illimitée
- Taux d'intérêt sur demande
- Montant minimum: 20 000 CHF
- Pas de montant maximum

### Types d'objet éligibles

Tous

### Possibilités d'amortissement

- Amortissement direct
- Amortissement indirect via un compte de prévoyance 3 de la Banque Cler pour un logement à usage personnel

### Remarque

Ce produit peut être combiné avec d'autres modèles hypothécaires.

### Plus d'informations

[www.cler.ch/hypotheques](http://www.cler.ch/hypotheques)