

# Hypothèque Supercard

Transférez 20000 superpoints à la Banque Cler et bénéficiez d'un rabais de taux attrayant de 0,2% par an. L'hypothèque Supercard est une hypothèque à taux fixe pouvant être conclue pour une durée de 1 à 10 ans. Vous connaissez ainsi dès maintenant le montant de vos remboursements à long terme.

## Vos besoins

Vous souhaitez profiter d'un rabais de taux intéressant en échange de superpoints.

## Avantages

- Rabais de taux attrayant en échange de superpoints
- Taux d'intérêt fixe même en cas de hausse des taux
- Possibilité de fixer le taux jusqu'à 12 mois avant le début de l'hypothèque
- Economies d'impôts grâce à l'amortissement indirect

## Taux d'intérêt 13.02.2026

Durée	par an
1 an	1.25 % par an
2 ans	1.12 % par an
3 ans	1.21 % par an
4 ans	1.30 % par an
5 ans	1.39 % par an
6 ans	1.47 % par an
7 ans	1.54 % par an
8 ans	1.61 % par an
9 ans	1.68 % par an
10 ans	1.73 % par an

Taux indicatifs pour une 1ère hypothèque destinée à financer un logement à usage personnel.

Vous bénéficiez d'un rabais de taux de 0,2% par an (déjà pris en compte dans le tableau) ainsi que de 0,1% supplémentaire par an si vous détenez chez nous dans votre dépôt des titres d'une valeur minimale de 50000 CHF.

## Conditions

- Durée: de 1 à 10 ans
- Montant minimum: 100000 CHF
- Montant maximum: 1000000 CHF
- Transfert de 20000 superpoints à la Banque Cler
- Fin du rabais de taux à l'échéance de l'hypothèque

## Types d'objet éligibles

Maisons individuelles, appartements en propriété et immeubles d'habitation

## Possibilités d'amortissement

- Amortissement direct
- Amortissement indirect via un compte de prévoyance 3 de la Banque Cler pour un logement à usage personnel

## Remarque

Ce produit peut être combiné avec d'autres modèles hypothécaires.

## Plus d'informations

[www.cler.ch/hypothèques](http://www.cler.ch/hypothèques)

Conditions valables au moment de l'impression. Sous réserve de modifications.

Profitez d'un rabais attrayant sur le taux d'intérêt en échange de 20000 superpoints!

