Bank
Banque
Banca
CLER

Hypothèque à taux fixe

Une fois défini, le taux d'intérêt reste inchangé pendant toute la durée de l'hypothèque. Vous connaissez ainsi le montant de vos remboursements à long terme, sans vous soucier des fluctuations de taux sur le marché des capitaux.

Vos besoins

Vous souhaitez planifier sans risque votre charge d'intérêts.

Avantages

- Taux d'intérêt fixe même en cas de hausse des taux
- Possibilité de fixer le taux jusqu'à 12 mois avant le début de l'hypothèque
- Economies d'impôts grâce à l'amortissement indirect

Taux d'intérêt 04.11.2026

Durée	par an
1an	1.61 % par an
2 ans	1.67 % par an
3 ans	1.80 % par an
4 ans	1.87 % par an
5 ans	1.91 % par an
6 ans	1.96 % par an
7 ans	2.00 % par an
8 ans	2.03 % par an
9 ans	2.07 % par an
10 ans	2.09 % par an
11 ans	2.18 % par an
12 ans	2.23 % par an
13 ans	2.25 % par an
14 ans	2.28 % par an.
15 ans	2.29 % par an

Taux indicatifs pour une 1ère hypothèque destinée à financer un logement à usage personnel.

Vous bénéficiez d'un rabais de taux de 0,1% par an si vous détenez chez nous en dépôt des titres d'une valeur minimale de 50000 CHF

Conditions

- Durée: de 1 à 15 ans
- Montant minimum: 100000 CHF
- Pas de montant maximum

Types d'objet éligibles

Tous

Possibilités en matière d'amortissement

- Amortissement direct
- Amortissement indirect via un compte de prévoyance 3 de la Banque Cler pour un logement à usage personnel

Remarque

Ce produit peut être combiné avec d'autres modèles hypothécaires.

Plus d'informations

www.cler.ch/hypotheques

Conditions valables au moment de l'impression. Sous réserve de modifications