

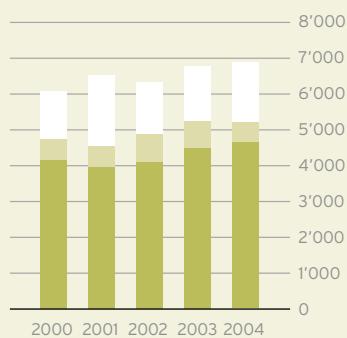
Chiusura individuale Banca Coop SA

Bilancio al 31 dicembre 2004

Attivi

in 1000 CHF	31.12.2004	31.12.2003	+/- %
Mezzi liquidi	78'368	88'357	-11,3
Crediti risultanti da titoli del mercato monetario	995	1'070	-7,0
Crediti verso banche	563'518	672'457	-16,2
Crediti verso clienti	562'776	636'181	-11,5
Crediti ipotecari	8'181'006	7'713'707	6,1
Portafoglio titoli e metalli preziosi di negoziazione	10'102	6'140	64,5
Investimenti finanziari	669'827	712'021	-5,9
Partecipazioni	7'571	6'860	10,4
Immobilizzi	76'865	82'350	-6,7
Ratei e risconti	26'530	23'751	11,7
Altri attivi	7'188	10'597	-32,2
Valori di rimpiazzo positivi	43'397	27'804	56,1
Capitale azionario non versato	0	0	-
Totale attivi	10'228'143	9'981'295	2,5
Totale dei crediti di rango posteriore	16'993	12'675	34,1
Totale dei crediti verso società del gruppo e azionisti qualificati	158'106	287'258	-45,0

Fondi della clientela
(rassegna degli ultimi 5 anni)
in milioni di CHF



Prestiti alla clientela
(rassegna degli ultimi 5 anni)
in milioni di CHF



█ Depositi a risparmio e d'investimento
█ Obbligazioni di cassa
█ Altri fondi

█ Prestiti ipotecari
█ Altri prestiti

Passivi

in 1000 CHF	31.12.2004	31.12.2003	+/- %
Impegni in titoli del mercato monetario	585	975	-40,0
Impegni verso banche	488'315	427'078	14,3
Impegni verso clienti a titolo di risparmio e d'investimento	4'640'984	4'478'279	3,6
Altri impegni verso clienti	1'679'333	1'509'019	11,3
Obbligazioni di cassa	566'291	793'842	-28,7
Prestiti e mutui presso centrali d'emissione di obbligazioni fondiarie	1'773'200	1'656'700	7,0
Ratei e risconti	52'036	55'347	-6,0
Altri passivi	66'115	89'943	-26,5
Valori di rimpiazzo negativi	38'338	35'071	9,3
Rettifiche di valore e accantonamenti	192'453	228'528	-15,8
Riserve per rischi bancari generali	48'500	26'000	86,5
Capitale azionario	337'500	337'500	0,0
Riserva legale generale	301'600	300'300	0,4
Riserva per titoli di partecipazione in proprietà	0	0	-
Riserva di rivalutazione	0	0	-
Altre riserve	0	0	-
Utile riportato	12'726	11'994	6,1
Utile dell'esercizio	30'167	30'719	-1,8
Totale passivi	10'228'143	9'981'295	2,5
Totale impegni di rango posteriore	0	0	-
Totale degli impegni verso società del gruppo e azionisti qualificati	403'405	350'757	15,0

Operazioni fuori bilancio

in 1000 CHF	31.12.2004	31.12.2003	+/- %
Impegni eventuali	53'121	63'720	-16,6
Impegni irrevocabili	38'539	24'753	55,7
Impegni di pagamento e di versamento suppletivo	6'123	6'123	0,0
Impegni di credito	0	0	-
Strumenti finanziari derivati			
– volume contratti	3'200'896	2'751'532	16,3
– valori di rimpiazzo positivi	43'397	27'804	56,1
– valori di rimpiazzo negativi	38'338	35'071	9,3
Operazioni fiduciarie	194'426	175'748	10,6

Conto economico 2004

Ricavi e costi da operazioni bancarie ordinarie

in 1000 CHF	2004	2003	+/- %
Risultato da operazioni su interessi			
Proventi da interessi e sconti	265'523	279'669	-5,1
Proventi da interessi e dividendi da investimenti finanziari	20'840	22'447	-7,2
Oneri in interessi	-126'789	-139'532	-9,1
Subtotale risultato da operazioni su interessi	59'574	162'584	-1,9
Risultato da operazioni in commissione e da prestazioni di servizio			
Proventi da commissioni su operazioni di credito	1'716	2'311	-25,7
Proventi da comm. su operazioni di negoziazione titoli e d'investimento	49'023	40'350	21,5
Proventi da commissioni sulle altre prestazioni di servizio	14'819	16'620	-10,8
Oneri in commissioni	-8'889	-7'209	23,3
Subtotale risultato da operazioni in comm. e da prestazioni di servizio	56'669	52'072	8,8
Risultato da operazioni di negoziazione	13'804	14'777	-6,6
Altri risultati ordinari			
Risultato da alienazioni di investimenti finanziari	319	656	-51,4
Proventi da partecipazioni	1'214	292	315,8
Risultato da immobili	1'460	2'073	-29,6
Altri proventi ordinari	428	888	-51,8
Altri oneri ordinari	-3	-8	-62,5
Subtotale degli altri risultati ordinari	3'418	3'901	-12,4
Proventi d'esercizio	233'465	233'334	0,1
Costi d'esercizio			
Spese per il personale	-76'115	-75'463	0,9
Spese per il materiale	-61'218	-65'738	-6,9
Subtotale costi d'esercizio	-137'333	-141'201	-2,7
Utile lordo	96'132	92'133	4,3

Utile dell'esercizio

in 1000 CHF	2004	2003	+/- %
Utile lordo	96'132	92'133	4,3
Ammortamenti sugli immobilizzi	-8'080	-17'303	-53,3
Rettifiche di valore, accantonamenti e perdite	-21'198	-20'893	1,5
Risultato intermedio	66'854	53'937	23,9
Ricavi straordinari	2'105	961	119,0
Costi straordinari	-22'526	-11'326	98,9
Imposte	-16'266	-12'853	26,6
Utile dell'esercizio	30'167	30'719	-1,8

Impiego dell'utile

in 1000 CHF	2004 ¹⁾	2003 ²⁾	+/- %
Utile dell'esercizio	30'167	30'719	-1,8
Utile riportato	12'726	11'994	6,1
Utile di bilancio	42'893	42'713	0,4
Impiego dell'utile			
– attribuzione alla riserva legale generale	-1'300	-1'300	0,0
– attribuzione ad altre riserve	0	0	–
– distribuzioni sul capitale azionario	-28'687	-28'687	0,0
– altro impiego dell'utile	0	0	–
Riporto a nuovo dell'utile	12'906	12'726	1,4

Dividendo

in CHF	2004 ¹⁾	2003 ²⁾
Per ogni azione al portatore di CHF 20.– nominali³⁾		
– dividendo lordo	1.70	
– dedotta l'imposta preventiva del 35%	0.60	
– dividendo netto	1.10	
Il dividendo verrà corrisposto contro consegna della cedola	n° 01	
Per ogni azione nominativa di CHF 20.– nominali		
– dividendo lordo		1.70
– dedotta l'imposta preventiva del 35%		0.60
– dividendo netto		1.10
L'accredito del dividendo avviene direttamente con valuta		3.5.2004
Per ogni azione al portatore di CHF 100.– nominali		
– dividendo lordo		8.50
– dedotta l'imposta preventiva del 35%		3.00
– dividendo netto		5.50
Il dividendo verrà corrisposto contro consegna della cedola		Nr. 09
La cedola potrà essere consegnata presso tutti gli sportelli della Banca Coop a partire dal	21.4.2005	3.5.2004

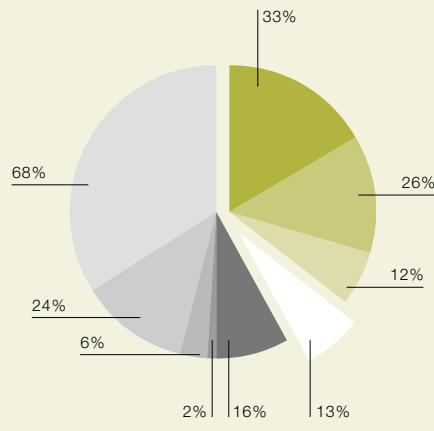
¹⁾ Proposta del Consiglio di amministrazione all'assemblea generale del 18 aprile 2005

²⁾ Delibera dell'assemblea generale del 28 aprile 2004.

³⁾ Scambio e frazionamento vedi pagina 82.

Costi

Spese per il personale	33%
Spese per il materiale	26%
Ammortamenti/accantonamenti/rettifiche di valore/ perdite	12%



Utile

Utile dell'esercizio	13%
----------------------	-----

Ricavi

Ricavi straordinari/imposte	16%
Altri risultati ordinari	2%
Risultato da operazioni di negoziazione	6%
Risultato da operazioni in commissione	24%
Proventi da interessi	68%