Bank
Banque
Banca CLER

Stato: 12.11.2026

I tassi d'interesse di seguito riportati sono dei dati indicativi per la 1a ipoteca concessa sull'abitazione ad uso proprio. Questi dati hanno carattere puramente informativo e non sono vincolanti. Il vostro consulente sarà ben lieto di calcolare il vostro tasso individuale in funzione della vostra situazione personale.

Ipoteca a tasso variabile *

Con l'ipoteca a tasso variabile rimanete flessibili, poiché il tasso d'interesse varia costantemente in base alla situazione attuale del mercato.

Durata	Tasso d'interesse
illimitata	3.00 % p.a.

Ipoteca a tasso fisso *

Con l'ipoteca a tasso fisso vi assicurate un tasso d'interesse fisso e pianificate il vostro finanziamento in modo affidabile e a lungo termine.

Durata	Tasso d'interesse
1 anno	1.59 % p.a.
2 anni	1.64 % p.a.
3 anni	1.75 % p.a.
4 anni	1.81 % p.a.
5 anni	1.85 % p.a.
6 anni	1.89 % p.a.
7 anni	1.92 % p.a.
8 anni	1.96 % p.a.
9 anni	2.00 % p.a.
10 anni	2.03 % p.a.
11 anni	2.11 % p.a.
12 anni	2.17 % p.a.
13 anni	2.19 % p.a.
14 anni	2.21 % p.a.
15 anni	2.23 % p.a.

Credito di costruzione

Con il credito di costruzione saldate le fatture durante la fase di costruzione in tutta flessibilità. Dopodiché potete convertirlo in un'ipoteca.

Durata	Tasso d'interesse	Commissione
illimitata	3.00 % p.a.	0.25

Ipoteca ecologica *

Con l'ipoteca ecologica beneficiate di tassi fissi e di un'agevolazione per progetti di costruzione sostenibili.

Durata	Tasso d'interesse
1 anno	1.34 % p.a.
2 anni	1.39 % p.a.
3 anni	1.50 % p.a.
4 anni	1.56 % p.a.
5 anni	1.60 % p.a.
6 anni	1.64 % p.a.
7 anni	1.67 % p.a.
8 anni	1.71 % p.a.
9 anni	1.75 % p.a.
10 anni	1.78 % p.a.

Ipoteca Supercard *

Trasferite alla Banca Cler 20 000 superpunti per ridurre il vostro tasso d'interesse dello 0,2% all'anno.

Durata	Tasso d'interesse
1 anno	1.39 % p.a.
2 anni	1.44 % p.a.
3 anni	1.55 % p.a.
4 anni	1.61 % p.a.
5 anni	1.65 % p.a.
6 anni	1.69 % p.a.
7 anni	1.72 % p.a.
8 anni	1.76 % p.a.
9 anni	1.80 % p.a.
10 anni	1.83 % p.a.

Ipoteca SARON *

Con l'ipoteca SARON beneficiate di un interesse ipotecario trasparente e conforme al mercato, il quale si orienta al tasso di riferimento della Banca nazionale svizzera e viene adeguato regolarmente.

Durata	Tasso d'interesse
1-3 anni	su richiesta

* Se presso la Banca Cler avete in deposito titoli per almeno 50 000 CHF, beneficiate di un'agevolazione sugli interessi pari allo 0,1% all'anno.